

錦二街風人 会報

まち かぜ ひと

名古屋・錦二丁目まちづくり協議会
名古屋市中区錦二丁目13-1（まちの会所）
TEL/FAX (052) 201-9878
<http://www.kin2machi.com/>

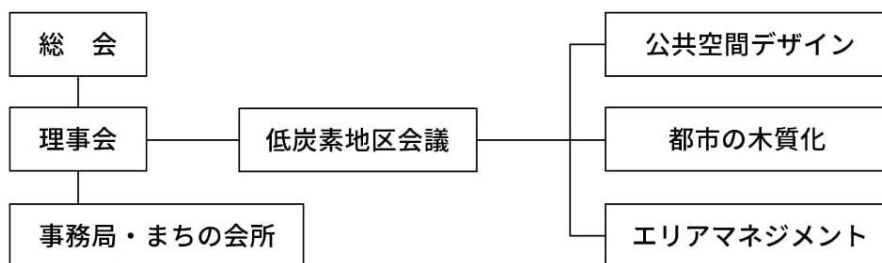
錦二丁目まちづくり協議会 第19回定時総会

このたび、新型コロナウイルスの感染拡大防止の観点から、会員のみなさまには現地参加・オンライン参加のいずれかの参加形式をお選びいただき、総会を行います。

議事

- 第一号議案 令和3年度事業報告および
収支決算報告・承認の件
- 第二号議案 令和4年度事業計画案および
収支予算案・承認の件
- 第三号議案 新理事選出・承認の件
- 第四号議案 会長および役員人事・承認の件

〈令和4年度〉錦二丁目まちづくり協議会



錦二丁目
エリアマネジメント
株式会社



行政 / 町内会・町内会連合 / 一般社団法人錦二丁目まち発展機構

第19回定時総会を迎えて

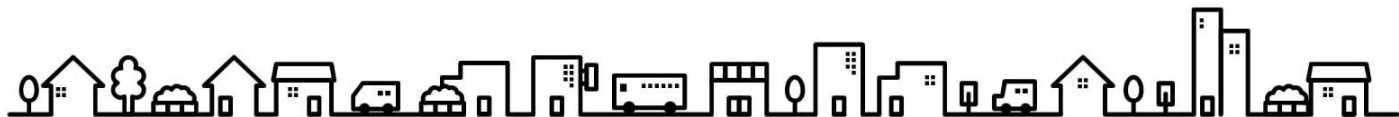
錦二丁目まちづくり協議会
会長 堀田 勝彦

この2年はコロナ禍で様々な事が大きく変化し皆様方の会社も生活も大変な影響を受けたと思います。今しばらく我慢の時期があるかと思いますが、皆様と共にまちを発展させていきたいと思っています。

さて、昨年度は錦二丁目が2019年にSDGs宣言を採択して以来の動きが大きな成果として集大成した一年になりました。賛助会員の方々や地域の方々と力を合わせやってきた事が新しい会員の加入へと進み、また新しい会員と共に一段と新しい試みを行える環境もできてきました。今年の6月には長年の課題であった新しい会所ができ、そこにはまちが運営するコミュニティスペースができます。この2年の間、開催できなかった交流会を是非この新しいスペースを活用して実現したいと思います。

わたしにとってはエリアマネジメント会社の設立とその継続の為の場と仕組みづくりは故延藤先生の教えを受け始めた2004年以来の大きな目標であり、18年をかけようやく辿り着いた感があります。

今年度はコロナ禍にできた仕組みの継続もあり、そこからチャンスを生む事ができるかもしれません。そして新しい場と新しい仲間が素晴らしい化学反応を生みそうな期待の年です。今年度もよろしくお願いいたします。



◆—— 令和3年度 事業経過報告 ——◆

<第18回定時総会開催>

日時 令和3年4月20日(火)14:00～16:00

場所 竹中工務店名古屋支店 大会議室「hall 創」

名古屋センタービル 9 階

(名古屋市中区錦二丁目 2-13)

※オンライン参加とのハイブリッド形式による開催

- ① 名古屋市との連携による低炭素地区会議を定例として開催し 低炭素化への検討を進めた。
- ② 錦二丁目 SDGs 宣言に基づきなごや環境大学と協働し地域の SDGs 推進に努めた。
- ③ 新型コロナウイルス感染症のための道路占用特例を活用し地域の飲食店と協働した。
- ④ 錦二丁目エリアマネジメント株式会社と協働し、「大きな木質化ベンチ」及び「緑にとけこむベンチ」を設置
- ⑤ 錦2丁目 SDGsWEEKs、みちにわ SDGsマルシェに参画。
- ⑥ 錦二丁目エリアマネジメント株式会社を中心となって進める錦二丁目未来ビジョンの策定に参加。
- ⑦ その他、毎月の定例理事会及び各部会定例会議を開催した。

令和3年度 収支決算報告書

《収入の部》

正会員会費	370,000
賛助会員会費	840,000
利息	16
前期繰越金	1,247,023
収入合計	2,457,039

《支出の部》

①まちづくり推進費	594,600
(都市の木質ベンチ製作委託)	➡ (500,000)
(テラス木質ポール製作)	➡ (94,600)
②まちの会所家賃・電気代	395,655
③事務委託費	150,000
④会報・HP制作費	170,000
⑤保険料	14,330
⑥レンタルサーバー代	10,000
⑦郵送	16,428
⑧振込手数料	5,720
⑨その他	76,500
(全国エリマネネットワーク会費)	➡ (60,000)
(供花代(保井先生))	➡ (16,500)
次期繰越金	1,023,806
支出合計	2,457,039

◆—— 令和4年度 事業計画案 ——◆

<重点活動>

令和3年度は、以下の5項目を中心に活動します。

- ① エリアマネジメント活動
(錦二丁目エリアマネジメント株式会社との連携)
- ② 公共空間活用の推進(コロナ特例、将来構想の検討)
- ③ 都市の木質化の実現及び普及活動
- ④ 錦二丁目 SDGs 宣言に基づく多様な活動
- ⑤ 7番街区にできた新しい会所及びコミュニティスペースの連携活用。

<事業内容>

- ① 会員の拡大及び会員の親睦交流
- ② 様々なまちづくり活動に関する情報を提供
- ③ 錦二丁目全体のまちづくり活動
- ④ マスタープラン推進、低炭素モデル地区に関する活動
- ⑤ 町内会、事業協同組合、青長会、再開発組合など地域との連携
- ⑥ まちづくりに知見を有する専門家との連携
- ⑦ 行政との協議、連携
- ⑧ 大学など研究機関との連携
- ⑨ 企業との連携
- ⑩ 他地区の協議会や組織などとの連携

令和4年度 収支予算書

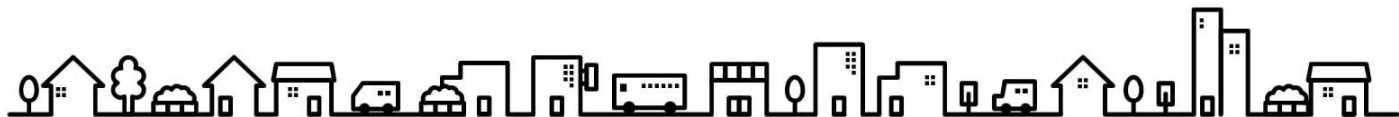
《収入の部》

会費	1,380,000
利息	15
前期繰越金	1,023,806
収入合計	2,403,821

《支出の部》

①まちづくり推進費	350,000
②まちの拠点運営協力金	400,000
③事務委託費等	230,000
④会報・HP制作費	170,000
⑤保険料	15,000
⑥レンタルサーバー代	10,000
⑦郵送	20,000
⑧振込手数料	10,000
⑨交流会	40,000
⑩糸びす祭り協力金	20,000
⑪予備費	100,000
支出合計	1,038,821

支出合計 **2,403,821**



都市の木質化プロジェクト

プロジェクト長 船橋浩三

【令和3年度の経過報告】

- ・ プロジェクト会議を月1回開催し名古屋大学・愛知県林務課・豊田森林組合と協働
- ・ 「公共空間ベンチ」の保守点検(メンテナンス)を実施(7月11月3月)
- ・ 7番地区再開発組合とキッズコーナー・掲示板等の木質化を実施(3月)
- ・ 長島町通り歩道に「大きな木質化ベンチ」を設置(2月)
- ・ みちにわ SDGs マルシェに出店
- ・ SDGs まつり(東京海上日動12月)に参加

【令和4年度の活動目標】

- ① 木質化推進・理念共有により街の生活と景観の向上を図ります。
- ② 低炭素社会・森林保全に向けて地域、専門家、企業、行政と連携し活動します。
- ③ 木質化によりSDGsの推進に寄与します。
- ④ 国際芸術祭「あいち2022」開催年でアートを通じて木質化をアピールします。

【重点項目】

- ① 建築の価値を高める木質化空間を提案(7番地区再開発キッズルーム等)
- ② 公共空間に木質化の休憩施設を計画
- ③ キッズコーナー・大きな木質化ベンチ等の活動を紹介するパンフレットを新規に作成
- ④ 「あびす祭り」「みちにわ」等の地域イベントに参加し木質化をPR
- ⑤ 都市の木質化に興味を持つ企業関係者に情報と体験を提供
- ⑥ NPO 法人「都市の木質化プロジェクト」・錦二丁目エリアマネジメント(株)・豊田森林組合等の関係組織と連携

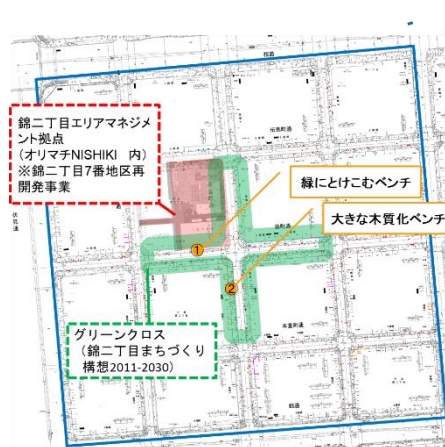


エリアマネジメント

堀田勝彦

【令和3年度の経過報告】

- ① 一般社団法人錦二丁目まち発展機構の理事会、社員総会出席
- ② 錦二丁目エリアマネジメントとの連携(p5.6 参照)
- ③ コロナによる歩道占用特例を利用したテラス(参加店が11店舗に拡大、期間を2022年9月までに延長)
- ④ 歩道の滞在性能の高める取り組み
公共空間部会にて検討を進めてきた道路の整備・利活用方針にのっとり、屋外の休憩、滞在空間の確保、地域内の交流促進等を目的として、グリーンクロス(錦二丁目まちづくり構想2011-2030)に2つの大型ベンチの設置をしました。



- ◆ 「緑にとけこむベンチ」―①
「SDGsまちづくり in 錦二丁目」(なごや環境大学)の一環で3月に設置された「緑にとけこむベンチ」は、令和4年度から当会が所有し、錦二丁目エリアマネジメント(株)が管理を担います。



- ◆ 「大きな木質化ベンチ」―②
2月26日に都市の木質化プロジェクト中心に、mokko や名大都市木チームの支援を得てDIYによる施工を行いました。今後は錦二丁目エリアマネジメント(株)と都市の木質化が中心となって「メンテナンス」(保守・管理)を行っていきます。





錦二丁目エリアマネジメント NEWS !

新しいまちづくり拠点「喫茶/スペース 七番」が6月11日にグランドオープン！

名古屋の錦二丁目を魅力的なまちなかに育てていくために、オリマチ(7番地区市街地再開発)の足元に、現代版の会所(オリマチ広場)と路地のある、まちの拠点ができます。会所は公園のように、暮らす、働く、憩う、遊ぶ、多様な人が集まる場になります。

①～④の事業を通してコミュニティや賑わい作りに貢献すること」「暮らす、働く、憩う、遊ぶ、多様な人の交流を生むこと」「利益をまちづくりに還元すること」を目指しています。

①喫茶「七番(ナナバン)」&まちの情報拠点運営

喫茶 七番

1F 営業時間(仮)

平日 | 7:30～22:00

週末 | 8:00～18:00

定休日 | 年末年始

電源使用可 / Free Wi-Fi

再開発前の古いビルの時、この場所で滞在制作されたフレスコ画が円形カウンターに形を変えてよみがえります。フレスコ画「ノーサイド」はまちの断片を表現した作品(川田知志)でした。

②スペース「七番」

●キッズスペースと文庫のあるラウンジ



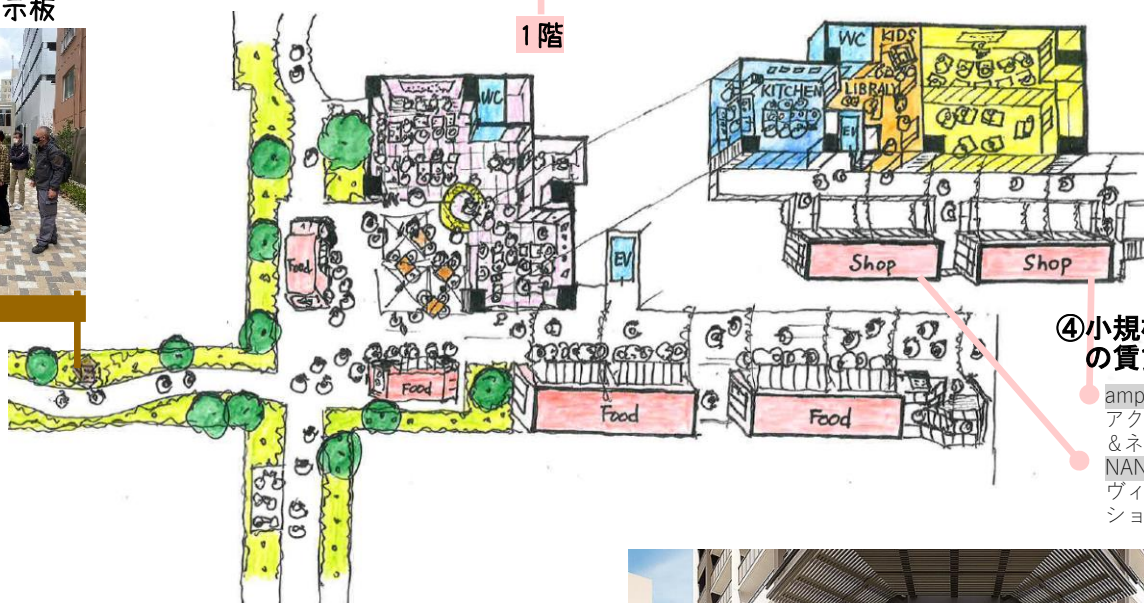
●キッチン付スタジオ(保健所許可付き)



●大小さまざまな会議に対応できる(40名程度)



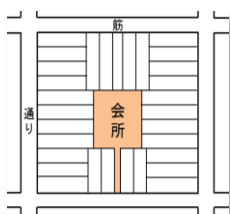
木質化掲示板



④小規模ショップの賃貸

amplis
アクセサリ
& ネイルサロン
NANA
ヴィンテージ
ショップ

③会所と路地の運営



「会所」の現代版として、オリマチ広場は常にまちに開かれた場になります。日常的にはキッチンカーのある憩いの場、時にはマルシェなどが行われます。

※会所とは江戸時代からあった街区中央の空間です。(地区内に神社として5つ現存)





錦二丁目エリアマネジメント Report ①

「錦2丁目 SDGsWEEKs」「みちにわマルシェ」は100(団体・企業)の連携を生みました！

錦2丁目SDGsWEEKsが11月の2週間に渡って開催されました。(なごや環境大学との協働事業) 錦2丁目を舞台に、地域・企業・団体が連携してSDGsに関する多彩な20企画、を展開してまいりました。まちの飲食店が国際社会の学びの場やトークの場になり、地区内の団体・企業、あらゆる人が先生役になるなど活躍してくださいました。都心で自然をみつける環境学習や、サステナブルファッション、アップサイクルワークショップ、働き甲斐に関するセミナー等、様々なテーマが展開されました。また、合わせて多彩な実証実験の場にもなりました。新開発のスマートベンチや、地上機器を使ったプロモーション、地域の掲示板サービス、都心の回遊性創出のシェアサイクルやAIリコメンドサービス等です。

地域だけではできないこと、一企業・個人・行政だけでもできないことが、パートナーシップ(SDGs_No.17)でできるようになる、そこに「まち」の役割があると、実感する日々でした。何よりもうれしかったのは、7番地区市街地再開発のマンションに入居予定の方が、「地域と関わるには？」という問題意識で熱心に参加して下さったことです。フィナーレには「みちにわSDGsマルシェ」(11月19日、20日)を開催し、2500名の方にご参加いただきました。長島町通(錦2丁目)は、きもちの良い「みちにわ」会場となり、新しい暮らしを提案する27ブースの出店となりました。

なごや環境大学と取り組んできたこの2年間で、結果的に100に及ぶ団体・企業と連携をしてきました。マルシェには30名ほどの大学生や若手の社会人がボランティアとしてかかわってくれました。このことは今後の地域にとって大きな価値となりました。



■ WEEKs の企画内容は WEB で！



■ みちにわの様子

■2 か年レポート



(編集・発行: 「なごや環境大学 SDGs 未来創造クラブ、錦2丁目エリアマネジメント(株)」)

錦二丁目エリアマネジメント Report ②

「未来ビジョン ver. 1.0」が完成！N2/LAB

錦2丁目エリアプラットフォーム事業(N2/LAB)に当協議会は運営委員会として携わってきました。2020年より検討を進めてきた「未来ビジョン」が、2021年の各種社会実験の結果等をふまえて、アップデートされました。ぜひ活動にご参加ください。



■WEBに公開中

<https://mirai-nishiki2.nagoya/>

02. ビジネス アクションプラン

これまでのアクション

- 「長者町ベンチャータウン構想」など、ベンチャー企業が積極的に活躍できる場づくりを推進

I.D. LAB NAGOYA
ベンチャー企業向けに貸しビルをスモールオフィス・ヘリコプター・家賃・共同施設を備える。

05. アクションプラン

現在とこれからのアクション

- スタートアップ向けのイベントを中心に、スタートアップの法曹機会を創出する
- 新しい技術やサービスに対して積極的にエリアを支援地域として開放し、まちが常にアップデートし続け、まちの価値を高めるサイクルを実現する

N2 PITCH!
エリアの課題解決を目的とした社会的起業家・ベンチャー・実証・実践に向けて各社に協働中

シェアサイクルによる都心回遊事業の実証
MaaSアプリを開発するNew Ordinaryに、シェアサイクルを運営するneovitと連携し、都心回遊するプログラムを実施。



N2/LAB



ご興味にある企業様は、下記にお問合せください。
info@nishiki2area
management.co.jp

株式会社 名古屋銀行 法人営業部 〒四六〇一〇〇〇三 名古屋市中区錦三丁目19番17号 電話 (〇五二) 九六二一五七四四	旭化成不動産レジデンス株式会社 〒一〇一八二〇一 東京都千代田区神田神保町1-105 神保町三井ビルディング5階 電話 (〇三三) 六八八九三二二三	株式会社 ワイズホーム 〒四六一〇〇〇三七 名古屋市中区栄百人町55番3号 中村ビル1階 電話 (〇五二) 九三九一五八〇〇	大和リース株式会社 名古屋支店 〒四五三二〇八七二 名古屋市中村区平池町四の六〇の九 大和ハウス名古屋ビル一五階 電話 (〇五二) 三〇七二六八六〇	日本たばこ産業株式会社 東海支社 〒四六〇一〇〇二六 名古屋市中区伊勢山2-12-1 電話 (〇五二) 三五〇一三二一七	 三菱UFJ銀行 コーポレート情報営業部 〒四六〇一八六六〇 名古屋市中区錦三丁目21番24号 電話 (〇五二) 二二一〇八二二	株式会社三菱地所設計 中部支店 〒四六〇一〇〇〇八 名古屋市中区栄二丁目3番1号 名古屋広小路ビル6階 電話 (〇五二) 五六五二七二二	株式会社 ムトー 〒五〇〇一八二六九 岐阜市西部中島三丁目57番地 電話 (〇五二) 五二六一一三	清水建設株式会社 名古屋支店 〒四六〇一八五八〇 名古屋市中区錦一丁目3番7号 電話 (〇五二) 二〇一七六一一	株式会社 日本設計 中部支社 〒四六〇一〇〇〇三 名古屋市中区錦一丁目11番11号 名古屋インターシティ 電話 (〇五〇) 三三九一七三〇〇	三井不動産リアルティ株式会社 名古屋支店 〒四五〇一〇〇〇三 名古屋市中村区名駅南一丁目24番30号 三井ビル本館13階 電話 (〇五二) 五二七一三八三九	ひとつの荷物に、 真心をこめて 1957年、京都生まれ 昨日、今日そして明日へ、 変わらない熱い思いがあります。 佐川急便株式会社 http://www.sagawa-exp.co.jp/	川北電気工業株式会社 〒四六〇一〇〇〇八 名古屋市中区栄四丁目6番25号 電話 (〇五二) 二五一七一一一	中部薬品株式会社 〒五〇七二〇〇七八 岐阜県多治見市高根町四丁目29番地 電話 (〇五七二) 二六八六四四	静岡銀行 名古屋支店 〒四六〇一〇〇〇三 名古屋市中区錦二丁目16番18号 電話 (〇五二) 二三二一七二三二	日本生命保険相互会社 東海法人市場部 〒四六〇一〇〇〇三 名古屋市中区錦三丁目19番25号 日本生命広小路ビル6階 電話 (〇五二) 二三二一七二三二	株式会社 トーエネック 〒四六〇一〇〇〇八 名古屋市中区栄一丁目20番31号 電話 (〇五二) 二二九一九〇七	株式会社 十六銀行 名古屋営業部 〒四六〇一〇〇〇三 名古屋市中区錦三丁目1番1号 電話 (〇五二) 九六一八一一一	株式会社 アール・アイ・エー 〒四五〇一〇〇〇三 名古屋市中村区名駅五丁目28-1 名駅イーストビル 電話 (〇五二) 五八六一五八五一	野村證券株式会社 名古屋支店 〒四六〇一八六八九 名古屋市中区錦二丁目19番22号 電話 (〇五二) 二〇一三三一一
--	---	---	---	---	--	---	--	---	---	---	---	--	--	--	--	--	---	---	---

エヌ・ティ・ティ都市開発株式会社 〒四六一〇〇〇四 名古屋市中区葵一丁目13番8号 アーバンネット布池ビル2階 電話（〇五二）六八四一五一〇〇	株式会社 加藤設計 〒四六一〇〇一四 名古屋市中区篠木町三丁目58番地 電話（〇五二）九三一六六七一	株式会社 リバイブ 〒四九八〇〇〇一 愛知県名古屋市西中地町五右135-2 電話（〇五六七）六五一五〇九八	 大日本コンサルタント株式会社 中部支社 〒四五一〇〇四五 名古屋市中区名駅二の二七の八 名古屋プライムセントラルタワー18階 電話（〇五二）五八一八八九三	東亜道路工業株式会社 中部支社 〒四六一〇〇一一 名古屋市中区白壁一ノ四五 白壁ビル 電話（〇五二）九六二一八三一
りそな銀行 名古屋支店 〒四六一〇〇〇三 名古屋市中区錦二丁目一四番一九号 電話（〇五二）二〇一八五一	名鉄都市開発株式会社 〒四五〇〇〇〇二 名古屋市中区名駅4-8-18 名古屋三井ビルディング北館8階 電話（〇五二）五八一三二二	鹿島建物総合管理株式会社 中部支社 〒四六一〇〇〇八 名古屋市中区武平町5-1 名古屋栄ビルディング4階 電話（〇五二）六八四一八二七五	野村不動産株式会社 開発企画部 〒四六一〇〇〇三 名古屋市中区錦二丁目19番6号 電話（〇五二）二二一三二五	三井住友銀行 名古屋支店 〒四六一〇〇〇三 名古屋市中区錦二丁目18番24号 電話（〇五二）二二一八二六八
お願い ご担当の方の メールアドレスを ご登録下さい 	株式会社 長谷工コーポレーション 名古屋支店 〒四六一〇〇〇八 名古屋市中区栄四丁目1番8号 栄サンシティビル9階 電話（〇五二）二三八一三九五五	株式会社 クラッソーネ 〒四五〇〇〇〇二 名古屋市中区名駅五丁目7-30 名鉄東ビル4階 電話（〇五二）五八九一八〇八五	 竹中工務店 名古屋支店 〒四六一〇八三三 名古屋市中区錦二丁目2番13号 電話（〇五二）二二一八二二	

< 正会員・協働会員 >

八木兵殖産株式会社／東海足袋株式会社／株式会社アサヒファシリティズ／名古屋錦郵便局／ケービービル／みやび苑田中政商店／
堀田商事株式会社／日本銀行名古屋支店／株式会社小澤事務所／株式会社リサーチセンター／豊島株式会社名古屋本社／瀧定名古屋株式会社／
株式会社龍屋半左衛門／株式会社エフリード／ヨコイ株式会社／吉田商事株式会社／福生院／グルマンマルセ株式会社／青長会／株式会社対話計画／
株式会社エフェクト／澤井万株式会社／有限会社イースピリッツ（瓦そば）／滝一株式会社／江口光株式会社／田中衣料製品株式会社／
株式会社竹中工務店／ホームックス株式会社／武藤隆建築研究所／再生空間／旭化成不動産レジデンス株式会社／野村不動産株式会社／
NTT 都市開発株式会社／株式会社長谷工コーポレーション／八木兵殖産株式会社／丸の内開発／中部薬品株式会社／株式会社日本環境取引機構／
株式会社博展 中部営業所／スターキャット・ケーブルネットワーク株式会社

発行

錦二丁目まちづくり協議会

名古屋市中区錦二丁目13番1号宮本ビル3階「まちの会所」

TEL・FAX：(052) 201-9878 <http://www.kin2machi.com/>